



Comune di Montemurlo

Comunicato stampa di mercoledì 15 aprile 2009

IL TIRRENO

IL FUTURO URBANISTICO

In via Scarpettini il nuovo cimitero

L'approvazione oggi in consiglio, parte anche il project financing

Le dimensioni sono calcolate sulla previsione del fabbisogno ventennale: saranno 700 i posti in terra e mille i nuovi forni

RICCARDO TEMPESTINI

MONTEMURLO. Non più scomode salite, magari sull'auto dei parenti, visto che non c'è il servizio di autobus nei giorni feriali, al cimitero della Rocca per far visita ai defunti. Stasera infatti il consiglio comunale approverà la variante urbanistica per il nuovo cimitero nella piana, lungo la via Scarpettini, facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici. Ma quello della Rocca non verrà chiuso.

Dopo un lungo periodo di studio con un attento processo di valutazione, portato avanti dall'ufficio urbanistica e sempre aperto alle proposte dei cittadini, è stato finalmente individuato il luogo più idoneo per la realizzazione del nuovo cimitero, che verrà realizzato nella zona di Cafaggio, a Popolesco.

Gli studi preliminari erano finalizzati alla riduzione al massimo del rischio idrogeologico, presente in questa zona, dove la falda acquifera ha profondità maggiori di tre metri rispetto ad altre zone e la composizione del terreno si presta al processo di mineralizzazione utile per la decomposizione delle salme.

La zona è inoltre facilmente raggiungibile da via Scarpettini e con la costruzione di nuove opere anche dalla via vicinale delle Bolge.

E' di facile accesso a piedi o in bicicletta sia da Oste che da Bagnolo, oltre che, utilizzando via di Cafaggio, dal centro di Montemurlo.

La dimensione del nuovo cimitero risponderà ad una previsione di fabbisogno ventennale, calcolando l'indice di crescita della popolazione di Montemurlo.

Verranno infatti realizzati circa 700 posti "in terra" e più di 1000 forni.

Inoltre, in caso di esaurimento è stata già verificata la possibilità di ampliamento sui terreni situati sulla zona retrostante.



Comune di Montemurlo

Comunicato stampa di mercoledì 15 aprile 2009

Per l'attuazione dell'intervento è intenzione dell'amministrazione comunale utilizzare le risorse dei privati attraverso la procedura di project financing, ma non è detto che non si proceda con il consueto iter, affidando l'incarico con un bando di gara.

In ogni caso, dopo l'estate verranno espletate le procedure urbanistiche e quindi è possibile che entro la fine dell'anno prendano il via i lavori, magari da concludere entro due anni. E' anche probabile che la gestione venga affidata all'Asm, come alla rocca.

Nel frattempo nessun problema per chi vuole seppellire i propri cari al vecchio cimitero della rocca, anche dopo che sarà aperto quello nuovo nella piana.

Naturalmente se ci saranno i posti a disposizione alla rocca, sarà infatti possibile scegliere fra le due opzioni, a seconda delle esigenze dei parenti.

LA NAZIONE

Nuovo cimitero con 1700 posti nell'area di Cafaggio

DECOLLA la realizzazione del nuovo cimitero. La variante urbanistica per il nuovo camposanto di Cafaggio sarà discussa stasera dal consiglio comunale. Finalmente dopo un lungo periodo di studio per la ricerca del terreno adatto ad ospitare il nuovo cimitero l'amministrazione comunale ha individuato il luogo più idoneo per la realizzazione della struttura che sorgerà appunto nella zona di Cafaggio dove, secondo l'ufficio tecnico del Comune, è ridotto al massimo il rischio idrogeologico poichè la falda acquifera ha profondità maggiori di tre metri rispetto ad altre zone di Montemurlo ed anche la composizione del terreno si presta al processo di mineralizzazione utile per la decomposizione delle salme. La zona è inoltre facilmente raggiungibile da via Scarpettini e dalla via vicinale delle Bolge. La zona è anche di facile accesso a piedi o in bicicletta sia da Oste che dalla frazione di Bagnolo, oltre che, utilizzando via di Cafaggio, dal centro di Montemurlo. La dimensione del nuovo cimitero risponderà ad una previsione di fabbisogno ventennale: verranno infatti realizzati circa 700 posti in terra e più di 1000 forni. Inoltre, in caso di esaurimento, è stata già verificata la possibilità di un ampliamento sul retro. Per l'attuazione dell'intervento è intenzione dell'amministrazione comunale utilizzare risorse dei privati attraverso la procedura di project financing.



Comune di Montemurlo

Comunicato stampa di mercoledì 15 aprile 2009

SEMPRE stasera passerà al vaglio del consiglio comunale il nuovo regolamento urbanistico che traccia lo sviluppo della città per i prossimi cinque anni. Tra le previsioni più importanti c'è la realizzazione di 80 nuovi alloggi di edilizia residenziale sociale che si aggiungono ai 24 attualmente in costruzione. Nel settore dell'edilizia industriale verranno privilegiati interventi per favorire le ristrutturazioni e la diversificazione a scopi produttivi. A Oste il regolamento punta alla salvaguardia dell'area residenziale attraverso una politica di trasferimento degli edifici industriali. Previsto anche un concreto piano di sviluppo del commercio, attualmente carente sul territorio, mentre sono previste facilitazioni e viene premiato chi demolisce un edificio non a norma antisismica e lo ricostruisce nel rispetto del regolamento.

Silvia Bini

IL CORRIERE DI PRATO

Nuovo cimitero al vaglio del Consiglio

La variante urbanistica di Cafaggio all'approvazione dell'assise comunale

MONTEMURLO - La variante urbanistica per il nuovo cimitero di Cafaggio sarà tra i punti in approvazione del Consiglio Comunale in programma oggi. Dopo un lungo periodo di studio (processo di valutazione) portato avanti dall'ufficio urbanistica e aperto alle proposte dei cittadini, è stato individuato il luogo più idoneo per la realizzazione del nuovo cimitero, che sorgerà nella zona di Cafaggio. Qui infatti per ridurre al massimo il rischio idrogeologico, la falda acquifera ha profondità maggiori di tre metri rispetto ad altre zone e la composizione del terreno si presta al processo di mineralizzazione utile per la decomposizione delle salme. La zona è inoltre facilmente raggiungibile da via Scarpettini e con opere dalla via vicinale delle Bolge. E' di facile accesso a piedi o in bicicletta sia da Oste che da Bagnolo, oltre che, utilizzando via di Cafaggio, dal centro di Montemurlo. La dimensione del nuovo cimitero risponderà ad una previsione di fabbisogno ventennale. Verranno infatti realizzati circa 700 posti in terra e più di 1000 forni. Inoltre, in caso di esaurimento è stata già verificata la possibilità di ampliamento sul retro. Per l'attuazione dell'intervento è intenzione dell'amministrazione comunale utilizzare risorse dei privati attraverso la procedura di project financing.



Comune di Montemurlo

Comunicato stampa di mercoledì 15 aprile 2009

IL TIRRENO

Oggi va in approvazione il regolamento urbanistico

Ottanta nuovi alloggi di edilizia sociale

MONTEMURLO. Nel pieno rispetto della tempistica prevista, il nuovo regolamento urbanistico verrà sottoposto al vaglio del consiglio comunale di questa sera che approvandolo darà il via alla fase di adozione. Una fase che è stata sicuramente semplificata dall'intenso processo di partecipazione che ha caratterizzato la stesura del nuovo documento di pianificazione urbanistica, a cui hanno contribuito tutti negli ultimi dodici mesi, dai cittadini agli ordini professionali, dalle organizzazioni sindacali alle associazioni di categoria, dal mondo del volontariato alle istituzioni.

Il documento sostituirà l'attuale piano regolatore e traccia lo sviluppo della città nei prossimi cinque anni. Tra le previsioni più importanti c'è la realizzazione di 80 nuovi alloggi di edilizia residenziale sociale che si aggiungono ai 24 attualmente in costruzione. Nel settore dell'edilizia industriale vengono privilegiati tutta una serie di interventi che favoriscono le ristrutturazioni e la diversificazione a scopi produttivi.

Tutti gli interventi previsti nelle tre frazioni, sono "attuabili nei prossimi cinque anni", dal progetto di riqualificazione del centro cittadino, agli interventi nella frazione di Bagnolo e in quella di Oste. In quest'ultima area si punta alla salvaguardia dell'area residenziale attraverso una politica di trasferimento degli edifici industriali.

Previsto anche un concreto piano di sviluppo del commercio, attualmente carente sul territorio, che spinge i cittadini a fare acquisti fuori porta.

Rispetto al rischio idraulico che interessa soprattutto la zona di Oste, a seguito del recente studio eseguito su tutta l'area, sono state individuate ulteriori opere idrauliche e interventi sulle casse d'espansione che potranno essere realizzati da privati a scomputo degli oneri di urbanizzazione; in particolare questo riguarderà gli interventi di ristrutturazione urbanistica situati nella zona di via Pistoiese e via Oste. Il sistema di sicurezza ottenuto dopo queste opere è garantito per almeno duecento anni. Nel regolamento sono state attuate una serie di azioni per migliorare lo stile di vita dei cittadini basandosi soprattutto sui dati e sulle indicazioni fornite dal documento redatto dalla Usl 4 di Prato "Profilo di salute": priorità quindi a parchi, aree verdi, piste ciclabili. Fondamentale il rilancio dell'area protetta che costituisce il 70% del territorio comunale.

Comune di Montemurlo - Via Montalese 474 - 59013 MONTEMURLO (PO)

TEL. 0574 558215 CEL. 334 6725142

Fax 0574 682363 C.F. 00584640486 P.I. 0023890975



Comune di Montemurlo

Comunicato stampa di mercoledì 15 aprile 2009

Nel regolamento sono previste facilitazioni e viene premiato chi demolisce un edificio non a norma antisismica e lo ricostruisce nel rispetto del regolamento. Stessa attenzione viene data al contenimento energetico e allo sviluppo di energie alternative.

LA NAZIONE

Sinistra e Libertà: "Chiediamo garanzie sulla Lam viola"

SINISTRA e Libertà appena costituita a Montemurlo chiede subito garanzie sulla Lam viola: «Chiediamo di poter raggiungere il polo ospedaliero – scrivono – la diminuzione dei tempi di percorrenza, più collegamenti tra le tre frazioni del comune e l'estensione del servizio per la stazione di Montale anche alle frazioni di Oste e Bagnolo». All'appello ha risposto subito il candidato del centrosinistra Mauro Lorenzini che ha preso un impegno con i due candidati al Comune e alla Provincia di Prato Carlesi e Gestri, sul miglioramento del trasporto pubblico.

IL TIRRENO

Contromano e senza patente albanese bloccato dai carabinieri

MONTEMURLO. Attimi di grande paura nel pomeriggio di Pasqua in via Gramsci a Oste, dove un'auto è transitata in senso vietato a forte velocità inseguita da una gazzella dei carabinieri.

L'auto, condotta da un albanese infatti non aveva rispettato l'alt dei militari della locale tenenza, proseguendo la corsa e dopo aver imboccato il senso vietato, non si è fermata all'incrocio con via Pistoiese, andando a sbattere contro un'auto in transito, con due pratesi a bordo.

Il conducente è rimasto incolume, mentre la donna a fianco è dovuta ricorrere alle cure del pronto soccorso dell'ospedale di Prato, su un autoambulanza del 118.

I militari hanno subito bloccato l'albanese che aveva tentato di fuggire.

Nei successivi controlli è risultato senza patente e quindi denunciato per questo motivo e per l'omissione di soccorso.

Sul posto sono intervenuti anche i vigili urbani per gli acceramenti di rito sull'incidente.

R.T.



Comune di Montemurlo

Comunicato stampa di mercoledì 15 aprile 2009

LA NAZIONE

Argine in fumo in via Popolesco

UNA COLONNA di fumo ha attirato l'attenzione di passanti e residenti che per Pasquetta si sono recati a fare una passeggiata nella zona di Popolesco. Un incendio è divampato per cause ancora da accertare, in via Popolesco: a prendere fuoco sono state circa 200 metri quadrati di sterpaglie. Sul posto sono intervenute due squadredella Vab di Montemurlo è una pattuglia della polizia municipale.