



## Comune di Montemurlo

Rassegna stampa di martedì 14 aprile 2009

### LA NAZIONE

#### **Borgo Pieratti rinasce Case, parcheggi e un parco Montemurlo: 40 appartamenti ad affitto calmierato**

CAMBIA volto Borgo Pieratti, una delle zone più vecchie e più degradate di Montemurlo per la presenza di fabbricati industriali abbandonati da anni e di orti «fai da te» oltre che di numerosi depositi di materiale edile. Le ruspe hanno già cambiato il volto della zona ai piedi del Monteferrato tra via Bicchieraia e via Lamarmora. Nell'area il Comune ha individuato sette unità di intervento che prevedono la nascita di oltre cento appartamenti insieme ad un centro sportivo (per il quale però ad oggi non si sono trovati investitori) oltre alla realizzazione di 40 case ad affitto calmierato.

IN CIFRE verrà recuperata una superficie da destinare ad uso pubblico, di cui 34.542 metri quadrati destinati a verde, mentre l'intera zona recuperata copre 110.300 metri quadrati di cui il 40%, pari a 41.200 metri, sarà spazio a uso pubblico, esclusi i parcheggi. Agli edifici residenziali sono stati destinati 16.400 metri quadrati, mentre 4.600 metri sono per negozi e strutture ricettive e 3.000 per attrezzature di tempo libero e ristoro. Ad oggi sono tre le unità minime di intervento concesse dal Comune su richiesta di privati: con la prima è stata demolita un'enorme fabbrica tessile, abbandonata da anni e ora sostituita da tre palazzine con appartamenti e piccoli negozi. L'intervento ha permesso di recuperare anche l'argine sinistro del torrente Agna. La particolarità di questo insediamento è l'ecosostenibilità e l'alta efficienza degli immobili, perchè accanto all'installazione di pannelli fotovoltaici è stato creato un sistema di raccolta dell'acqua piovana, in più ci sono accorgimenti per il risparmio energetico, dall'uso dell'acqua a quello dell'energia, alla raccolta dei rifiuti vegetali.

UN SECONDO intervento, realizzato da Sofinco Spa, prevede tre edifici di 24 appartamenti ciascuno per un totale di 72 appartamenti in sostituzione di una fabbrica di 9.500 metri quadrati. L'ultimo insediamento riguarda la realizzazione di appartamenti convenzionati con il Comune, Abitcoop e Cooperativa Amicizia, e di 24 alloggi di edilizia popolare dell'Edilizia pubblica pratese. L'intervento avrà l'accesso da via Lamarmora, strada di servizio agli insediamenti residenziali, mentre prevede una fascia continua di verde pubblico su via Tagliamento, strada di scorrimento verso Montale. Gli edifici con appartamenti a convenzione sono due e in totale ospiteranno 40 alloggi.

Silvia Bini



## Comune di Montemurlo

Rassegna stampa di martedì 14 aprile 2009

### IL TIRRENO

La risposta di Menchetti

#### **Edifici scolastici di Montemurlo sicuri e certificati**

Il rispetto della Pasqua mi impedisce di rispondere come dovrei alle farneticazioni espresse dal candidato dell'opposizione. Segnalo solo un dato che riguarda le nostre scuole: siamo uno dei pochi comuni con gli edifici scolastici in possesso delle necessarie certificazioni di sicurezza per il 100% degli immobili e tutti gli edifici, compreso quelli comunali sono completamente accessibili. Il lavoro di abbattimento delle barriere architettoniche prosegue costante e coinvolge anche le strade ed i giardini pubblici. Il prossimo lavoro già partito riguarda il Parco della Pace e i giardini di via Micca a Bagnolo. Rispondo così sobriamente e ci tornerò nei prossimi giorni per le altre cose e nei termini che si convengono alle affermazioni di Biscotti. Oggi rivolgo più volentieri un augurio a tutti i cittadini. Una Pasqua che sempre conduce a riflessioni profonde. Che lo sia di più, nel periodo difficile che stiamo attraversando. Che sia per tutti noi occasione di riscoperta dei valori importanti e di una sostanza che un po' si era persa. Un pensiero particolare a nome di tutta la città vada alle popolazioni abruzzesi colpite dalla tragedia del terremoto. Il comune di Montemurlo invierà propri tecnici in quella regione per proseguire le operazioni di ricostruzione in un impegno di tutta la regione Toscana. La speranza è che anche in quella regione torni presto la serenità e la sicurezza.

Ivano Menchetti Sindaco di Montemurlo

### LA NAZIONE

#### **Comune condannato: salasso per l'esproprio**

LA CORTE DI appello di Firenze ha condannato l'amministrazione comunale a pagare oltre 350mila euro alla società Parugiano, più altri 50mila euro circa per interessi e spese legali, come indennizzo per l'esproprio di 3.468 metri quadrati di terreno a Santorezzo dove è stata realizzata la strada di collegamento fra via dell'Agricoltura e via Parugiano. Il consigliere comunale di opposizione Lorenzo Traettino (gruppo misto) ha presentato un'interrogazione chiedendo spiegazioni. In partica nel 2005 il Comune aveva offerto come indennizzo per il terreno circa 5mila

Comune di Montemurlo - Via Montalese 474 - 59013 MONTEMURLO (PO)

TEL. 0574 558215 CEL. 334 6725142

Fax 0574 682363 C.F. 00584640486 P.I. 0023890975



## Comune di Montemurlo

### **Rassegna stampa di martedì 14 aprile 2009**

euro, cioè 1,7 euro al metro, mentre la Corte d'appello ha deciso che il valore giusto fosse di quasi 120 euro al metro quadro. Il sindaco Menchetti ora si difende annunciando ricorso, ma Traettino non ci sta: «Vorrei sapere se in bilancio è stata stanziata una somma idonea al pagamento di questa cifra. Nel caso contrario vorrei sapere da dove verranno presi circa 400mila euro, e se l'errore ricadrà sulle spalle dei cittadini».

## **IL TIRRENO**

### **Inseguito, provoca un incidente**

MONTEMURLO. La giornata di Pasqua è stata movimentata da un inseguimento per le vie del centro, nel corso del quale il fuggitivo, alla guida di un'auto, per evitare un controllo dei carabinieri, è andato a schiantarsi contro una Mercedes mandando all'ospedale la conducente.

Secondo quanto è stato possibile ricostruire, un'auto non si è fermata all'alt dei carabinieri e ha cercato di seminare la pattuglia. Il conducente, uno straniero forse albanese, ha pensato di sfuggire al controllo effettuando una serie di manovre molto pericolose. Nel corso dell'inseguimento la sua auto è andata a scontrarsi con una Mercedes al cui volante c'era una donna residente a Montemurlo. E' stata quest'ultima ad avere la peggio: soccorsa da un'ambulanza, è stata portata all'ospedale di Prato. Nel frattempo i carabinieri hanno raggiunto il fuggitivo, al quale è stata tolta la patente, in attesa di altri provvedimenti.

## **IL TIRRENO**

### **Volontari Vab in Abruzzo**

MONTEMURLO. La sezione montemurlese della Vab è intervenuta per prestare aiuto a seguito del sisma che ha colpito le zone dell'Abruzzo. I volontari si trovano in località Castelnuovo, Comune di San Pio delle Camere, paese che ha il 90% delle abitazioni distrutte, e conta di una popolazione di circa 300 persone. I volontari sono impegnati nella gestione del campo dove sono alloggiate provvisoriamente le famiglie evacuate.